|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Sekretariatsgebühren für verschiedene Dokumente der Gemeinde im Bereich Raumordnung und Bauwesen** | |  | **Diritti di segreteria occorrenti per i diversi documenti del Comune nel settore urbanistico ed edilizia** | |  |
|  | Anlage 1 zum Gemeindeausschuss-beschluss **Nr.183 vom 03.04.2024** - Sekretariatsgebühren gemäß Gesetzesdekret vom 18.01.1993, Nr.8, umgewandelt in das Gesetz vom 19.03.1993, Nr.68 | |  | Allegato 1 della delibera della Giunta comunale **n.183 vom 03.04.2024** - diritti di segreteria ai sensi del decreto legge del 18.01.1993, n.8, convertito nella legge del 19.03.1993, n.68 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | In Kraft ab dem 03.04.2024 | |  | In vigore a partire dal 03.04.2024 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Nr. | Leistung | | Betrag / Importo | Prestazione | | n. |
| 1 | Flächenwidmungsbescheinigung | | 10,00 € bis/fino a 10 Parzellen 30,00 € ab/da 11 Parzellen | Certificazione della destinazione urbanistica | | 1 |
| 2 | Vorabbescheinigung | | 50,00 € | Certificazione preventiva | | 2 |
| 3 | Vorabberatung (Vorprojekt mit Lokalaugenschein) | | 50,00 € | Consulenza preliminare (progetto preliminare con sopralluogo) | | 3 |
| 4 | Bescheinigung über die Wohnverhältnisse | | 10,00 € | Certificato di condizione abitativa | | 4 |
| 5 | Gesuch um Unbewohnbarkeitserklärung von Wohnungen mit Lokalaugenschein der Kommission | | 50,00 € | Domanda per l'inabitabilità di abitazioni con sopralluogo della commissione | | 5 |
| 6 | Meldung Bezugsfertigkeit Benutzungsgenehmigung (LG 13/1997) | | 30,00 € | Segnalazione dell'agibilità Licenza d'uso (LP 13/1997) | | 6 |
| 7 | Bestätigungen und Erklärungen im Urbanistik- und Baubereich | | 10,00 € | Certificati e attestazioni in materia urbanistica e edilizia | | 7 |
| 8 | Unbedenklichkeitserklärungen für die Löschung von grundbücherlichen Bindungen von Gebäuden | | 20,00 € | Nulla osta per la cancellazione di vincoli tavolari di edifici | | 8 |
| 9 | Ermächtigungen des Bürgermeister | | 20,00 € | Autorizzazioni del sindaco | | 9 |
| 10 | Beeidigte Baubeginnmeldungen BBM und Baubeginnmeldungen Art.25/bis | | 20,00 € | Certificazione di inizio lavori asseverata CILA e denuncia inizio lavori art.25/bis | | 10 |
| 11 | Antrag um Baugenehmigung und zertifizierte Meldung (ZeMeT)  samt Ausstellung der Baugenehmigung  *Kubatur hohl für voll (auch unterirdisch)* | | 50,00 € - ohne neue Kubatur/ senza nuova cubatura  - Neubauten und Erweiterungen/ Nuove costruzioni  e ampliamenti bis/fino 50 m³ - Änderungen der Zweckbestimmung/ Cambiamenti della destinazione d'uso | Richieste per permesso di costruire e segnalazione certificata (SCIA) con rilascio del permesso di costruire  *Cubatura vuoto per pieno (anche interrata)* | | 11 |
| 75,00 € Neubauten und Erweiterungen/ Nuove costruzioni  e ampliamenti von/da 50 m³  bis/a 1000 m³ |
| 150,00 € Neubauten und Erweiterungen/ Nuove costruzioni  e ampliamenti von/da 1000 m³  bis/a 2000 m³ |
| Nr. | Leistung | | Betrag / Importo | Prestazione | |  |
| 11 | Antrag um Baugenehmigung und zertifizierte Meldung (ZeMeT)  samt Ausstellung der Baugenehmigung  *Kubatur hohl für voll (auch unterirdisch)* | | 200,00 € Neubauten und Erweiterungen/ Nuove costruzioni  e ampliamenti von/da 2000 m³  bis/a 4000 m³ | Richieste per permesso di costruire e segnalazione certificata (SCIA) con rilascio del permesso di costruire  *Cubatura vuoto per pieno (anche interrata)* | | 11 |
| 400,00 € Neubauten und Erweiterungen/ Nuove costruzioni e ampliamenti über/oltre 4000 m³ |
| 12 | Landschaftsrechtliche Genehmigung  durch die Gemeinde, wenn keine Baugenehmigung notwendig ist | | 30,00 € | Autorizzazione paesaggistica rilasciata dal comune, se non è necessario un permesso di costruire | | 12 |
| 13 | Anträge zur Abänderung von Planungsinstrumenten | | 30,00 € Genehmigung von Abänderungen an Durchführungsplänen/  Approvazione di modifiche ai piani di attuazione | Proposte di modifica di strumenti di pianificazione | | 13 |
| 100,00 € Genehmigung von neuen Durchführungsplänen/ Approvazione di nuovi piani di attuazione |
| 200,00 € Genehmigung von Abänderungen am - Landschaftsplan - Fachplänen - Gefahrenzonenplan - Gemeindeplan für Raum und Landschaft (Bauleitplan)/ Approvazione di modifiche al - piano paesaggistico - piani di settore - piano delle zone di pericolo - piano comunale per il territorio e paesaggio (Piano urbanistico comunale) |
| 50,00 € Gemehmigung von Abänderungen am Landschaftsplan "Grün-Grün"/ Approvazione di modifiche al piano paesaggistico "verde-verde" |
| 14 | Technische Einarbeitung genehmigter Änderungen an Durchführungsplänen in die in der Gemeinde aufliegenden Originalunterlagen | | 50 € - 1.000 € | Inserimento tecnico di modifiche approvate a piani di attuazione  nei documenti originali depositati nel Comune | | 14 |
| 15 | Kopien von Bauakten (Pläne, Baukonzessionen, Benutzungsgenehmigungen, etc.) | | 5,00 € (schwarz-weiß/bianco-nero) 8,00 € (Farbe/colori) | Copie di pratiche edilizie (piante, concessioni edilizie, licenze d'uso, ecc.) | | 15 |
| 16 | Nachforschungen im Bauamtsarchiv | | 15,00 € bzw. 30,00 € bei aufwediger Archivarbeit/ per indagine impegnativa | Indagini nell'archivio dell'ufficio tecnico | | 16 |
| Die Einzahlung kann bei allen Bankinstituten über das Schatzamtskonto der Gemeine Kiensoder im Bauamt getätigt werden und muss bei Antragstellung vorgewiesen werden. Il versamento può essere effettuato presso tutti gli istituti bancari attraverso il conto di tesoreriadel Comune di Chienes oppure presso l'ufficio tecnico e deve essere presentato al momento della presentazione della domanda.**Raiffeisenkasse Bruneck / Cassa Rurale di Brunico - IBAN: IT 47 M 08035 58242 000300225011** | | | | | | |